



OBČINA DOL PRI LJUBLJANI
OČINSKI URAD

Dol pri Ljubljani 18, 1262 Dol pri Ljubljani

☎ 01/5303 240

✉ obcina@dol.si

Številka: 3500-0001/2023 - 62

Datum: 09.07.2025

Na podlagi 67. člena Zakona o lokalni samoupravi (Ur. l. RS, št. 94/07 – UPB, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A in 80/20 – ZIUOOPE) in statuta Občine Dol pri Ljubljani (Ur. l. RS, št. 3/2018 - UPB2) izdaja Občinska uprava Občine Dol pri Ljubljani skladno z Zakonom o urejanju prostora – ZUreP-3 (Uradni list RS, št. 199/21, 18/23 – ZDU-10, 78/23 – ZUNPEOVE, 95/23 – ZIUOPZP, 23/24, 109/24 in 25/25 – odl. US) naslednje

M N E N J E

**K dopolnjenemu osnutku Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu
za prostorsko ureditev skupnega pomena za območje BR-01 Reaktorski center Brinje**

1. Osnovni podatki o predvidenem OPPN:

| NAROČNIK | |
|---|--|
| ime in priimek ali naziv družbe | ARNES |
| naslov ali sedež družbe | TEHNOLOŠKI PARK 18, 1000 LJUBLJANA |
| POOBlašČENEC | |
| ime in priimek ali naziv družbe | SOKPRO D.O.O. |
| naslov ali sedež družbe | GORIŠNICA 56, 2272 GORIŠNICA |
| PODATKI o gradivu za pridobitev mnenj k OPPN | |
| (Projektant) naziv družbe | Sokpro d.o.o. |
| Številka projekta | 12-OPPN/2023 |
| Datum izdelave | april 2025 |
| OSNOVNI PODATKI O OSNUTKU ODLOKA | |
| Naziv osnutka odloka | OPPN za prostorsko ureditev skupnega pomena za območje BR-01 reaktorski center Brinje |
| Vrste dopustnih objektov | 12203 Druge poslovne stavbe 12410 Postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe 1252 Skladiščne stavbe 1263 Stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo 1274 Druge stavbe, ki niso uvrščene drugje, od tega: 12744 sanitarije, 12745 stavbe za funkcionalno dopolnitev (npr. nadstrešnice) 2112 Lokalne ceste in javne poti, ne kategorizirane ceste in gozdne ceste 222 Lokalni cevovodi, lokalni (distribucijski) elektroenergetski vodi in lokalna (dostopovna) komunikacijska omrežja 242 Drugi gradbeno inženirski objekti |
| Dopustne zahtevnosti objekta | enostaven, nezahteven, manj zahteven, zahteven |
| Vrsta gradnje | Novogradnja |

| OBJEKTI IN UREDITVE POVRŠIN | |
|-----------------------------|---|
| Katastrska občina | 1760 - Beričevo |
| Parc. št. | 621/3, 621/4, 621/5, 621/6, 621/7, 621/8, 621/9, 621/10, 621/11, 621/12, 621/13, 621/14, 621/15, 621/16, 621/17, 621/18, 621/19, 621/20 |
| PODATKI O DOSTOPU | |
| Kat. ceste in šif. odseka | JP 569332 |
| Katastrska občina | 1760 - Beričevo |
| Parc. št. | 250/13, 621/22 in 621/21 |
| PODATKI O OBMOČJU | |
| EUP | Br01 |
| Namenska raba | CD - Druga območja centralnih dejavnosti |

2. Mnenje se izda na podlagi:

- Odloka o Občinskem prostorskem načrtu Občine Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 90/2022, 34/25),
- Odloka o občinskih cestah v Občini Dol pri Ljubljani (Uradni list RS, št. 92/13);
- Odloka o kategorizaciji občinskih cest (Uradni list RS, št. 50/14, 58/23); in
- Gradiva za pridobitev mnenj k dopolnjenemu osnutku Občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za območje BR-01 reaktorski center Brinje, april 2025, izdelovalec Sokpro d.o.o., Gorišnica 56, 2272 Gorišnica;

3. Določila OPN po območjih namenske rabe:

| | | |
|---|---|------------------------------------|
| Na območjih podrobnejše namenske rabe »CD – druga območja centralnih dejavnosti« veljajo naslednji posebni prostorski izvedbeni pogoji: | | |
| 1 Vrste posegov v prostor in njihova namembnost | | |
| Dopustne gradnje in druga dela | Gradnja objektov, namenjenih različni dejavnosti, in sicer trgovski, oskrbni, oskrbnim postajam, poslovno storitveni, gostinski, objektov malega gospodarstva – obrtni ter ostalim centralnim dejavnostim. | |
| 2 Tip zazidave | | |
| 2.1 Tip zazidave | Tip 3 – Poslovni, družbeni objekti Tip 4b - Manjši industrijski objekti - do 1000,00 m2 BTP objekta ali dela objekta razen: stavbe za obdelavo odpadkov in avtopralnice do 200m2 Tip 5 – Svojstveni objekti | |
| 3 Stopnja izkoriščenosti zemljišča | | |
| Faktor izrabe (FI) do | Faktor zazidanosti (FZ) do | Delež zelenih površin (DZP %) vsaj |
| / | 0,6 | 10 |

73. člen OPN (prekoračitve FZ, DZP in FI in odstopanja)

(1) V podrobnejših načrtih se vrednosti faktorja izrabe zemljišča in faktorja zazidanosti zemljišča izjemoma lahko prekoračijo za največ 10 % navedenih vrednosti, če prekoračitev pomeni izboljšanje kakovosti prostora. Faktor odprtih zelenih površin se lahko zmanjša za največ 5%. Prekoračitev je treba

v podrobnejšem načrtu utemeljiti in dokazati, da so zagotovljene zelene in parkirne površine v skladu z določili tega prostorskega načrta.

(2) Pri načrtovanju občinskih podrobnih načrtov so dopustna odstopanja od usmeritev iz tega odloka glede določb glede umeščanja tipov objektov, če se v nadaljnjem podrobnejšem proučevanju geoloških, geomehanskih, hidroloških, prometnih in drugih razmer ter na podlagi podrobnejših programskih in oblikovalskih izhodišč najdejo tehnične rešitve, ki so racionalnejše in primernejše z oblikovalskega, prometno tehničnega ali okoljevarstvenega vidika, pri čemer pa se ne smejo poslabšati prostorski in okoljski pogoji.

4. Posebna merila in pogoji (Priloga I. OPN):

Izdela se podrobni načrt, ki uskladi obstoječe stanje in omogoči razvoj z opredelitvijo do notranje strukture, manipulacije vozil, prostih površin in varnostne zahteve. Dopustna sta tudi tipa 4 in 5 do višine 20 metrov. dopustne tudi druge dejavnosti, ki služijo območju (razen bivanja), če se v postopku OPPN dokaže, da nimajo negativnih vplivov na okolico. Možna oskrba z zemeljskim plinom.

Varovanja:

Brinje – Nuklearni inštitut Jožef Štefan (EŠD 19537), dediščina; stavbna dediščina

5. Odlok o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prostorsko ureditev skupnega pomena za območje BR-01 reaktorski center Brinje v predmetnem osnutku vpliva na naslednje nosilce urejanja prostora (poleg Občine Dol pri Ljubljani, Dol pri Ljubljani 1, 1262 Dol pri Ljubljani):

- RS, Ministrstvo za naravne vire in prostor, Dunajska cesta 48, 1000 Ljubljana (za področja: prostorskega razvoja, ohranjanje narave, voda, naravnih virov in jedrske varnosti);
- RS, Ministrstvo za okolje, podnebje in energijo, Langusova ulica 4, 1535 Ljubljana (za področja: okolja, energetike in celovite presoje vplivov na okolje);
- RS, Ministrstvo za infrastrukturo, Tržaška cesta 19, 1000 Ljubljana (za področje prometne infrastrukture);
- RS, Ministrstvo za kulturo, Maistrova ulica 10, 1000 Ljubljana (za področje kulturne dediščine);
- RS, Ministrstvo za obrambo, Vojkova cesta 55, 1000 Ljubljana (za področje obrambe, varstva pred naravnimi in drugimi nesrečami in varstva pred požarom);
- Ministrstvo za zdravje, Štefanova ulica 5, 1000 Ljubljana (za področje javnega zdravja);
- Ministrstvo za visoko šolstvo, znanost in inovacije, Masarykova cesta 16, 1000 Ljubljana;
- RS, Ministrstvo za digitalno preobrazbo, Davčna ulica 1, 1000 Ljubljana (za področje javnih komunikacijskih omrežij);
- Vodovod - kanalizacija Snaga d.o.o., Vodovodna cesta 90, 1000 Ljubljana;
- Elektro Ljubljana d.d., Slovenska cesta 56, 1000 Ljubljana;
- Telekom Slovenije d. d., Cigaletova 15, 1000 Ljubljana;

6. Mnenje glede Odloka o občinskem podrobnem prostorskem načrtu za prostorsko ureditev skupnega pomena za območje BR-01 reaktorski center Brinje:

Občina ob ugotovitvi, da je izdelovalec Sokpro d.o.o. v predloženem dopolnjenemu osnutku občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za območje BR-01 reaktorski center Brinje, projekt št. 12-OPPN/2023, april 2025, ustrezno upošteval usmeritve iz izdanih smernic št. 3500-0001/2023 – 8, z dne 25.05.2023, **z osnutkom soglaša.**

Opis načrtovanih prostorskih ureditev

Načrtovane prostorske ureditve so vezane na obstoječi kompleks Reaktorskega infrastrukturnega centra (RIC), ki vključuje objekte z znanstveno-raziskovalno in izobraževalno dejavnostjo. Na območju OPPN so predvidene prostorske ureditve, ki nadgrajujejo obstoječe funkcije, omogočajo gradnjo novih objektov, izboljšujejo prometno dostopnost ter omogočajo dolgoročen razvoj dejavnosti. Podrobni načrt se izdelava za območje **BR-01**, ki je predvideno v OPN. Z načrtovano prostorsko ureditvijo želi občina načrtovati zaokroženo in celovito ureditev reaktorskega centra Brinje. Območje OPPN obsega parcele 621/3, 621/4, 621/5, 621/6, 621/7, 621/8, 621/9, 621/10, 621/11, 621/12, 621/13, 621/14, 621/15, 621/16, 621/17, 621/18, 621/19, 621/20, vse k.o. Beričevo v lasti instituta »Jožef Stefan«.

Urbanistično in arhitekturno oblikovanje objektov

Iz grafičnega dela OPPN so razvidni lega in oblikovanje objektov, ki se lahko ob upoštevanju urbanističnih omejitev in skladno z drugimi pogoji odloka tudi spremenijo (dopustna odstopanja). Oblikovanje objektov je podrejeno značilnostim prostora in namenu objektov. Urbanistični faktorji, ki jih je treba zagotavljati v okviru določene gradbene parcele:

- faktor zazidanosti zemljišča (FZ): maksimalno 0,6,
- delež zelenih površin (DZP): minimalno 10%,
- gradbena meja

Vrste dopustnih objektov, ki se dopuščajo skladno z veljavnimi predpisi ter v okvirih določil tega odloka:

Objekt A (podatkovni center)

- postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe

Objekt B (prizidava Šolskega centra ICJT)

- stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo,

Objekt C (upravno raziskovalni objekt)

- druge poslovne stavbe,
- stavbe za izobraževanje in znanstveno raziskovalno delo.

Objekt D (pomožni objekt za CSRAO)

- druge poslovne stavbe,
- skladiščne stavbe,
- garažne stavbe,
- objekti za ravnanje z odpadki.

Na celotnem predmetnem območju se dopuščajo:

- lokalne ceste in javne poti, nekategorizirane in gozdne ceste,
- parkirišča izven vozišča,
- lokalni cevovodi, lokalni elektroenergetski vodi lokalna komunikacijska omrežja,
- elektrarne in drugi energetske objekti,
- hranilniki električne energije,
- objekti za preprečitev zdrs in ograditev,
- drugi gradbeni inženirski objekti, ki niso uvrščeni drugje

Vrste dopustnih gradenj in ureditev (objekti A, B, C, D):

- novogradnja,
- odstranitev objektov in druga pripravljala dela,
- rekonstrukcija,
- sprememba namembnosti objektov v okviru dopustnih dejavnosti,
- gradnja objektov in naprav za potrebe komunale, energetike, elektronskih komunikacij in prometa,
- urejanje in vzdrževanje odprtih površin, zelenic, prometnic,

- gradnja enostavnih in nezahtevnih objektov,
- redna vzdrževalna dela na objektih in napravah.

V skladu z Uredbo o območjih omejene rabe prostora zaradi jedrskega objekta in o pogojih gradnje objektov na teh območjih (priloga 2 UV3) je za vse objekte potrebno upoštevati določbe uredbe, ki določa pogoje za gradnjo posameznih objektov in si v skladu z Uredbo pridobiti projektne pogoje in mnenje Uprave Republike Slovenije za jedrsko varnost. Za vse posege predvidenih in obstoječih objektih je potrebno predhodno pridobiti soglasje Zavoda za varstvo kulturne dediščine.

Splošni pogoji za gradnjo novih objektov (A, B, C, D):

- postavitve objektov naj sledi prevladujoči usmeritvi obstoječih objektov,
- tam kjer je izvedba kleti dopustna, je le-ta lahko izvedena do 2 m nad najvišjo gladino podtalnice,
- pritličje je lahko delno vkopano oz. potopljeno,
- barva fasade je dopustna v naravnem, vizualno nevpadljivem barvnem tonu.

Objekt A (podatkovni center)

- objekt naj bo podolgovate oblike,
- tlorisni gabariti objekta: cca 52,0 x 24,0 m,
- maksimalna etažnost: K+P+2,
- streha: ravna ali enokapna z blagim naklonom

Objekt B (prizidava Šolskega centra ICJT)

- objekt mora biti tlorisno, višinsko in oblikovno poenoten ter funkcionalno povezan z obstoječim objektom.

Objekt C (upravno raziskovalni objekt)

- predvidena sta dva objekta C1 in C2, ki se lahko med seboj funkcionalno povežeta,
- objekta naj bosta podolgovate oblike,
- tlorisni gabariti posameznega objekta: cca 15,0 x 90,0
- maksimalna etažnost: K+P+2
- streha: ravna ali dvokapna z blagim naklonom

Objekt D (objekt za CSRAO)

- tlorisni gabariti objekta: cca 12,0 x 12,0 m
- maksimalna etažnost: P
- streha: ravna ali enokapna z blagim naklonom

Na obstoječih objektih so dopustne odstranitve, vzdrževalna dela in rekonstrukcije. Vremenska postaja se pred izvedbo posega na predmetnem območju prestavi na drugo primerno mesto v skladu s soglasjem URSJV.

Prometno omrežje

Območje OPPN je prometno dostopno preko javne poti JP 569332 na jugu območja. Znotraj območja OPPN so predvidene nove interne dostopne poti z dvosmernim prometom, ki se bodo povezovale z obstoječimi. Cestišče mora imeti minimalno širino 5,5 m. Za zagotovitev funkcionalnosti in nemotenega delovanja Rektorskega centra je potrebno v prvi fazi prostorske ureditve nadomestiti parkirišča, ki se bodo z gradnjo Podatkovnega centra ukinila. Nadomestna parkirna mesta se predvidi na severni in južni strani objekta ICJT. Poleg obstoječega števila parkirnih mest se zaradi potreb ICJT-ja predvidijo dodatna parkirna mesta na zahodni strani ICJT. Projektni elementi v križiščih in priključkih ter dimenzioniranje nosilne konstrukcije ceste morajo zagotavljati prevoznost intervencijskim, dostavnim in komunalnim vozilom. Vse povozne in pohodne površine oziroma manipulativne površine morajo biti izvedene v protiprašni izvedbi (utrjene površine), z ustreznimi rešenimi odvodnjavanjem padavinskih voda. Parkirne površine na nivoju terena, ki se večje od 10 PM je treba ozeleniti z minimalno enim drevesom na 6 PM. Pri tem naj bodo drevesa čim bolj enakomerno razporejena. Zasaditve površin ob cesti je potrebno prilagoditi pogojem vzdrževanja cestišča, preglednosti ceste in priključevanja nanjo ter namestitvi prometne signalizacije in opreme. Zasaditve ne smejo ogroziti prometne varnosti. Površine za mirujoč promet se zagotavljajo od dostopnih poteh in določijo na podlagi namembnosti objekta in sicer:

- druge poslovne stavbe: 1PM/40 m²,
 - postajna poslopja, terminali, stavbe za izvajanje komunikacij ter z njimi povezane stavbe: 1PM/50 m²,
 - skladiščne stavbe: 0,5PM/zaposlenega v najštevilčnejši oz. edini izmeni, vendar minimalno 5 PM,
 - stavbe za izobraževanje in znanstvenoraziskovalno delo: 1PM/50 m²
- Od tega mora biti 5% PM rezerviranih za vozila oseb invalidnih oseb.

Urejanje odprtih površin

Obstoječe teniško in košarkarsko igrišče se ukineta. Zelene površine se uredijo tako, da funkcionalno in oblikovno dopolnjujejo območje Reaktorskega centra. Ohrani se drevored ob osrednji osi Reaktorskega centra in ob objektih. Zelene površine na severovzhodnem delu območja naj se ohranijo in uredijo kot parkovne površine. Za zasaditev zelenih površin naj se uporabljajo avtohtone travne, zeliščne, grmovne in drevesne vrste. Ograje ne smejo posegati v območje javnih prometnih površin. Med obstoječo ograjo na jugu in podatkovnim centrom je obvezna zasaditev vegetacije (drevesa in grmovnice), ki zastira pogled na nov objekt, vendar ne ovira fizičnega varovanja jedrskega objekta. Pred izvedbo zasaditve je potrebno pridobiti mnenje URSJV. Zagotoviti je potrebno tehnično varovanje območja z videonadzorom. Funkcionalno oviranim osebam mora biti omogočeno samostojno gibanje po vseh površinah, ki so namenjene pešcem. Elementi ceste ne smejo pomeniti nevarnosti pri gibanju na tistih površinah, ki so namenjene pešcem. Te površine morajo biti tudi brez grajenih in komunikacijskih ovir.

Nezahtevni in enostavni objekti

Gradnja nezahtevnih in enostavnih objektov se lahko izvaja skladno z veljavnimi predpisi. Odmiki enostavnih in nezahtevnih objektov od meje sosednjih zemljišč morajo znašati najmanj 1,5 m. Ograje morajo biti oddaljene od meje sosednjih zemljišč najmanj 0,5 m. S soglasjem lastnika sosednje parcele je dopustna gradnja z manjšim odmikom. Sprejemljivost gradnje na parcelah mora biti usklajena tudi z nosilcem urejanja prostora, pristojnim za jedrsko varnost ter upravljalcema jedrskih objektov na obravnavanem območju ter ostalimi mnenjedajalci.

Etapnost gradnje

OPPN se lahko izvaja v več etapah, ki so časovno medsebojno neodvisne. Vsaka etapa mora biti zaključena funkcionalna celota, ki lahko služi svojemu namenu tudi brez izgradnje ostalih delov prostorske ureditve, vključno s prometno, komunalno in energetske infrastrukturo ureditvijo in priključki ter zunanjimi ureditvami. Časovna izvedba prostorskih ureditev, kakor tudi zaporedje izvedbe posamezne prostorske ureditve in njenih etap je odvisna od izkazanega interesa investitorjev. Za zagotovitev funkcionalnosti in nemotenega delovanja Reaktorskega centra je potrebno pred izgradnjo Podatkovnega centra nadomestiti parkirišča, ki se bodo z gradnjo ukinila.

Dopustna odstopanja

Dopustna so odstopanja od funkcionalnih, oblikovalskih in tehničnih rešitev komunalne, prometne in energetske infrastrukture ter od obsega ureditev, določenih s tem odlokom, če se pri nadaljnjem podrobnejšem proučevanju, tehnoloških, geoloških, hidroloških, geomehanskih in drugih razmer pridobijo tehnične rešitve, ki so primernejše z oblikovalskega, prometnotehničnega, ozelenitvenega oziroma okoljevarstvenega vidika, ki upošteva zadnje stanjetehnike ali omogoča racionalnejšo rabo prostora, s čimer pa se ne smejo poslabšati prostorske in okoljske razmere. Odstopanje od funkcionalnih in tehničnih rešitev iz prejšnjega odstavka ne smejo biti v nasprotju z javnimi interesi, z njimi morajo soglašati organi in organizacije, ki jih ta odstopanja zadevajo oziroma upravljavci posameznega voda. Dopustno je preoblikovanje zarisanih zemljiških parcel v večje ali manjše skladno s potrebami investitorjev. Možna je izvedba podrobnejše parcelacije znotraj območja. Velikost, oblika in lega objektov zarisanih v grafičnem delu se lahko spremeni, vendar ob upoštevanju urbanističnih omejitev. Dovoljena je izgradnja stavb nižjih etažnosti. Dopustne so spremembe tras in objektov gospodarske javne infrastrukture in ostalega komunalnega omrežja na celotnem območju OPPN (tudi izven meje ureditvenega območja).

7. Priključitev predvidenega območja po OPPN PUSP na občinsko javno pot JP 569332, ki leži na zemljiščih s parc. št. 250/13, 621/22 v lasti RS in 621/21 v lasti inštitut »Jožef Štefan«, vse k.o. Beričevo, pod naslednjimi pogoji:

- Priključek mora biti izveden na način, da je onemogočen iztok vode od objekta na občinsko cesto in obratno (npr. ureditev kanalete na stiku priključka z javno potjo, na zemljišču investitorja).
- Projekt mora vsebovati rešitev odvodnjavanja in ponikanja meteornih vod iz površine priključka na javno pot na zemljišču investitorja.
- Vse zaledne vode je treba speljati v meteorno kanalizacijo na zemljišču investitorja, brez škodljivih vplivov na cestno konstrukcijo.
- Pri objektih je treba zagotoviti zadostne parkirne površine na funkcionalnem zemljišču stavbe, ki ji parkirišča pripadajo in sicer skladno z določili 47. člena OPN, pri čemer se upoštevajo tako obstoječi kot predvideni objekti na skupni gradbeni parceli.
- Na manipulativnih površinah pred objektom je treba zagotoviti možnost obračanja osebnih vozil. Vzratna vožnja na lokalno cesto kot tudi na interno cestno omrežje v splošnem ni dovoljena, razen s potrditvijo prometnega elaborata.
- Priključek mora biti urejen tako, da je zagotovljena varnost v prometu v skladu s področnimi predpisi. V pregledno polje priključka ni dovoljeno umeščati rastlin, objektov ali naprav.
- Stroške ureditve priključka na občinsko cesto, vključno z ureditvijo odvodnjavanja, zaščito pred plazenjem in s postavitvijo ustrezne prometne signalizacije, krije investitor sam, v kolikor je potrebna.
- Investitor je odgovoren za morebitno škodo, ki bi nastala na javni poti ter škodo, ki bi bila povzročena uporabnikom javne poti zaradi neprimerne tehnologije izvajanja gradbenih del. Vsi stroški za eventualno povzročeno škodo uporabnikom javne poti oziroma stroški poškodb vozišča so breme investitorja.
- Če pri gradnji pride do uničenja mejnih kamnov, je investitor dolžan na svoje stroške pri pooblaščenih geodetski službi vzpostaviti mejnike v prvotno stanje.
- Za vso eventualno škodo na napravah ali instalacijah, vgrajenih v cestni svet, povzročeno zaradi neupoštevanja danih strokovnih tehničnih pogojev, ki bi nastala zaradi prometa ali izvajanja vzdrževalnih del na cesti, investitor ni upravičen uveljavljati odškodnine.
- Za pridobitev mnenja za priključevanje na občinsko cesto je potrebno v projektni dokumentaciji natančno opredeliti širine dovozov, zavijalne radije, lokacije parkirnih in odjemnih mest.
- Upravljavec občinskih cest lahko z odločbo zahteva prilagoditev priključka na stroške koristnika priključka, če priključek na občinsko cesto zaradi povečanega prometa ali uporabe za drugačen promet, kot je bil upoštevan ob izdaji soglasja za njegovo ureditev, ni več ustrezen.
- Upravljavec občinskih cest lahko ukine priključek na občinsko cesto v soglasju z lastnikom priključka oziroma imetnikom pravice uporabe.
- **Za morebitne druge posege v cestno telo/varovalni pas javne ceste je treba pridobiti dovoljenje za poseg v cestno telo/varovalni pas.**

8. Veljavnost mnenja:

Mnenje velja 2 leti od datuma izdaje oz. do spremembe prostorske zakonodaje. Po preteku roka si mora pripravljavec OPPN ponovno pridobiti mnenje za predmetni OPPN, če v tem času odlok ne bo sprejet.

9. Obrazložitev:

Na podlagi vloge izdelovalca občinskega podrobnega prostorskega načrta za prostorsko ureditev skupnega pomena za območje BR-01 reaktorski center Brinje, z dne 11.5.2023 je Občinska uprava Občine Dol pri Ljubljani dne 25.05.2023 pripravila smernice št. 3500-0001/2023 – 8 k izhodiščem OPPN oz. strokovnim podlagam.

Dne 26.4.2024 je Občinska uprava Občine Dol pri Ljubljani prejela vlogo za izdajo mnenja k osnutku OPPN PUSP. Občinska uprava ugotavlja, da so izdane smernice v osnutku ustrezno upoštevane, zato se izda **pozitivno** mnenje k osnutku OPPN.

Dne 27.5.2025 je Občinska uprava Občine Dol pri Ljubljani prejela vlogo za izdajo mnenja k dopolnjenemu osnutku OPPN PUSP. Občinska uprava ugotavlja, da so izdane smernice v osnutku ustrezno upoštevane, zato se izda **pozitivno** mnenje k dopolnjenemu osnutku OPPN.

Pripravila:

Saška Gojčič
občinska urbanistka

Občina Dol pri Ljubljani

mag. Rok Prevc
direktor občinske uprave

Poslati: - Sokpro d.o.o., Gorišnica 56, 2272 Gorišnica na e-naslov: hanna.sychova@sokpro.eu